

Stečajna masa iza društva OIL RIJEKA d.o.o.
Stečajni upravitelj Milena Veljović, univ.spec.iur.
Medulin, Fucane 1A, mob: 099/7031844
stecajni.milena.veljovic@gmail.com

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI
ZADARSKA 3
51000 RIJEKA**

Posl.br. 14 St-141/2019

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 11.09.2020. GODINE DO 10.12.2020. GODINE**

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Rijeci
Poslovni broj spisa - Posl.br. 14 St-141/2019
Dužnik - Stečajna masa iza društva OIL RIJEKA d.o.o., Pula, Kandlerova 8

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Mjesečno se ostvaruje prihod u iznosu od 5.000,00 kuna na ime zakupa garažnog prostora za kč.br. 1720/4, zk.ul. 17796, k.o. Vodnjan (do prodaje nekretnine u stečajnom postupku odnosno do dana plaćanja kupovnine od strane najpovoljnijeg ponuditelja).

Utvrđena vrijednost nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Pula, k.č.br. 1720/4 u naravi poslovna zgrada, Istarska ulica 64, dvorište površine 6983 m², upisano u ZK uložak br.: 17796, katastarska općina: 324370, Vodnjan, 2. Suvlasnički dio: 93/250, iznosi 1.460.000,00 kn.

Utvrđena vrijednost nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Pula, k.č.br. 1720/4 u naravi poslovna zgrada, Istarska ulica 64, dvorište površine 6983 m², upisano u ZK uložak br.: 17796, katastarska općina: 324370, Vodnjan, 2. Suvlasnički dio: 289/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), 1. s kojim je povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine koji se nalazi u dilataciji "A" i koji je u Planu posebnih dijelova označen slovom "B" i obojan plavom bojom, u naravi garaža u podrumu zgrade, ukupne reducirane površine 1605,90 m², iznosi 3.320.000,00 kn.

Prodaju nekretnina provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Za sada nije zakazana ni jedna dražba, već je predmet u fazi predaje FINI.

U privitku ovog izvješća dostavlja se kompletno izvješće o stanju stečajne mase - promet žiro računa, popis troškova i ostalih obveza stečajne mase, te izvješće o imovini i obvezama.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajna masa moći će se raspodijeliti vjerovnicima po unovčenju iste putem FINE.

U Medulinu, 10.12.2020. godine

Stečajni upravitelj
Milena Veljović, univ.spec.iur.